



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) pod názvem:

„Zateplení bytového domu ul. Květná, Bruntál“

Ve zjednodušeném podlimitním řízení (ZPŘ) oznamuje zadavatel neomezenému počtu dodavatelů svůj úmysl zadat veřejnou zakázku, uveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele je výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace. ZPŘ je jednokolové zadávací řízení. Dodavatelé podávají písemnou nabídku, v níž současně prokazují splnění kvalifikace. Zadavatel nesmí s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.

Dokument „Zadávací podmínky“ je součástí zadávací dokumentace a zahrnuje podle ustanovení § 28 odst. 1 písm. a) zákona veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro ukončení zadávacího řízení a pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

Zadávací podmínky jsou součástí zadávací dokumentace, která je vymezena ustanovením § 28 odst. 1 písm. b) zákona jako veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení. Obsah dokumentů zadávací dokumentace je uveden v textu Zadávacích podmínek.



1 Zahájení zadávacího řízení

Zadavatel zahajuje zadávací řízení (§ 53 odst. 1 zákona) uveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele. Zadavatel může výzvu po jejím uveřejnění odeslat nejméně 5 konkrétním dodavatelům.

2 Údaje o zadavateli

Název zadavatele: Město Bruntál
Sídlo: Nádražní 994/20, 792 01, Bruntál
IČO: 00295892
Adresa profilu zadavatele: <https://profily.proebiz.com/profile/00295892>

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona níže uvedená osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název: TOP Green CZ, s.r.o.
Sídlo: Krapkova 280/7, 779 00 Olomouc
IČO: 28610717
Osoba oprávněná jednat: Vladimír Rážek, jednatel

3 Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení

Dodavatel jako účastník zadávacího řízení je povinen uvést v nabídce v souladu s ustanovením § 28 písm. g) zákona a návaznosti na ustanovení § 110 odst. 3 zákona v své identifikační údaje tak, aby bylo zřejmé, kdo nabídku podává a kdo je tedy účastníkem zadávacího řízení.

K uvedení identifikačních a kontaktních údajů účastníka zadávacího řízení slouží „Krycí list nabídky“, který je součástí zadávací dokumentace. Zadavatel žádá dodavatele, aby „Krycí list nabídky“ vyplnili a v nabídce doložili, přesto, že taková povinnost ze zákona nevyplývá. Zadavatel v průběhu zadávacího řízení využije kontaktní údaje v „Krycím listu nabídky“ uvedené pro zasílání korespondence spojené se zadávacím řízením.

Pokud nabídku podá více dodavatelů společně (§ 5 zákona), budou v „Krycím listu nabídky“ uvedeny identifikační údaje v souladu s jednáním určeném v rámci společné nabídky dodavatelů.

4 Zadávací dokumentace

Pojem zadávací dokumentace je vymezen v ustanovení § 28 odst. 1 písm. b) zákona jako veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení.

4.1 Součásti zadávací dokumentace

Zadavatel zveřejňuje na svém profilu zadavatele následující části zadávací dokumentace:

- a) 01 – Výzva k podání nabídek
- b) 02 – Zadávací podmínky s přílohami



02 – Zadávací podmínky

- i. 02.01 – Formulář „Krycí list nabídky“
- ii. 02.02 – Formulář „Krycí list hodnot hodnotících kritérií“
- iii. 02.03 – Formulář „Poddodavatelé účastníka zadávacího řízení“
- iv. 02.04 – Formulář „Prokázání splnění technických parametrů nabízeného řešení“
- v. 02.05 – Podmínky pro zpracování nabídkové ceny zadávacích podmínek
- c) 03 – Kvalifikační dokumentace
 - i. 03.01 – Formulář „Seznam stavebních prací“
 - ii. 03.02 – Formulář „Realizační tým“
- d) 04 – Obchodní podmínky (dále jen „Smlouva“)
 - i. 04.01 – OBCHODNÍ PODMÍNKY ke smlouvám o dílo (zhotovení STAVBY) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
- e) 05 – Projektová dokumentace s názvem „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU ul. Květná, Bruntál“, zpracovatel IDEAPROJEKT spol. s.r.o., sídlem nám. Míru 13, 792 01 Bruntál, v souladu s § 89 - 92 zákona a vyhl. č. 169/2016 Sb. (dále jen „PD“ nebo „Projekt“)
- f) 06 – Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, zpracovatel IDEAPROJEKT spol. s.r.o., sídlem nám. Míru 13, 792 01 Bruntál v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., dále jen „Rozpočet“)

Za součásti zadávací dokumentace se považují údaje poskytované dodavateli na základě jejich žádosti nebo z vlastního uvážení zadavatele i bez žádosti dodavatele. Jedná se o:

- a) Vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona,
- b) Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona.

4.2 Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Veškeré součásti zadávací dokumentace zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení jsou pro dodavatele veřejně dostupné na profilu zadavatele.

4.3 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit bez žádosti dodavatele. Tato vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 54 odst. 5 zákona nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doporučuje zadavatel podat prostřednictvím elektronického nástroje. Pokud bude žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podána jiným způsobem elektronické komunikace, uvede zadavatel přesnou identifikaci zakázky, ke které žádost směřuje.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 54 odst. 5 zákona.

Pokud není žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, nemusí zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout, pokud je však přesto poskytne, nemusí dodržet lhůty stanovené v § 54 odst. 5 zákona.

Zadavatel poskytne písemně vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění požadavku dodavatele na vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 4 zákona nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení písemné žádosti. Písemně vysvětlení zadávací dokumentace zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zastupující zadavatel současně odešle tomu



02 – Zadávací podmínky

dodavateli, který o vysvětlení zadávací dokumentace požádal.

Pokud je žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel včas tj. ve lhůtě podle § 98 odst. 4 zákona vysvětlení zadávací dokumentace neposkytne, prodlouží lhůtu pro podání nabídek o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do poskytnutí vysvětlení 3 pracovní dny.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona, tj. jako při změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

4.4 Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel podle ustanovení § 99 zákona změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

4.5 Zpracovatel zadávací dokumentace

Zadavatel v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona sděluje zadavatel zpracovatele zadávací dokumentace takto:

- a) Součástí zadávací dokumentace podle odst. 4.1. bod a) až c) zpracoval zastupující zadavatel na základě požadavků zadavatele, který texty zpracované zastupujícím zadavatelem ověřil a schválil.
- b) Součást zadávací dokumentace podle odst. 4.1. bod d) zpracoval zadavatel.
- c) Součást zadávací dokumentace podle odst. 4.1. bod e) a f) zpracoval projektant, jehož identifikace je v citované součásti zadávací dokumentace uvedena.

5 Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

6 Podmínky účasti v zadávacím řízení

V souladu s ustanovením § 37 zákona zadavatel stanovuje následující podmínky účasti v zadávacím řízení. Tyto dále uvedené podmínky jsou podrobně popsány v jednotlivých částech zadávací dokumentace:

- a) Podmínky společné účasti dodavatelů - viz čl. 12.1 těchto Zadávacích podmínek
- b) Podmínky kvalifikace - viz odst. 12.2 těchto Zadávacích podmínek a Kvalifikační dokumentace
- c) Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky - viz PD a čl. 12.3 těchto Zadávacích podmínek
- d) Obchodní podmínky - viz odst. 12.5 těchto Zadávacích podmínek
- e) Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky - viz odst. 12.7. těchto Zadávacích podmínek
- f) Požadavky na obsah a formu podání nabídek - viz odst. 12.8. těchto Zadávacích podmínek
- g) Podmínky pro využití poddodavatelů - viz čl. 12.6. těchto Zadávacích podmínek



- h) Podmínky pro předložení a zpracování nabídkové ceny - viz čl. 12.4. těchto Zadávacích podmínek
- i) Podmínky pro složení jistoty - viz čl. 12.10. těchto Zadávacích podmínek
- j) Podmínky pro varianty - viz čl. 12.11. těchto Zadávacích podmínek
- k) Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných pro hodnocení nabídek - viz čl. 13. těchto Zadávacích podmínek

7 Údaje o podání nabídky

Nabídky se podávají písemně, ve lhůtě pro podání nabídek, výhradně v elektronické podobě, s využitím elektronického nástroje zadavatele. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v elektronické formě jiným způsobem než prostřednictvím elektronického nástroje.

V rámci zadávacího řízení s využitím elektronicky podávaných nabídek je nutné disponovat platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat za dodavatele. Zadavatel proto doporučuje si v první řadě zajistit zaručený elektronický podpis pro osobu oprávněnou jednat za dodavatele, a to jak pro registraci do nástroje, tak i následné samotné podání nabídky.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyly podány a nebude k nim přihlíženo.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Jakékoliv prodlení v doručování jde k tíži dodavatele. Čas podání nabídky se řídí systémovým časem použitého elektronického nástroje. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou uvedeny v seznamu doručených a přijatých nabídek.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Podle ustanovení § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle ustanovení § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.1 Předložení nabídkové ceny v nabídce

Zadavatel požaduje, aby nabídková cena byla součástí nabídky

7.2 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem zahájení zadávacího řízení podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny do 08. 01.2021 do 10:00hod.

7.3 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se podle ustanovení § 40 zákona rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

Pro předmětné zadávací řízení zadavatel stanovil zadávací lhůtu na **120** kalendářních dnů.



7.4 Požadavky na podání nabídky v elektronické podobě

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě a ke komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK, (dále jen „elektronický nástroj“ dostupný na internetové adrese <https://zakazky.arlinnovation.cz>, kde jsou rovněž dostupné podrobné informace pro uživatele v sekci „Informace pro uživatele/Uživatelské příručky“ a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, minimální požadavky jsou uvedeny v dokumentu „Uživatelská příručka pro dodavatele“, který je k dispozici na internetové adrese <https://zakazky.arlinnovation.cz>, kde odkaz „Manuály“ v zápatí internetové stránky.
- c) Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji (odkaz „registrovat dodavatele“ na webové stránce <https://zakazky.arlinnovation.cz>) a registrace není zpoplatněna. Žádost o registraci musí být opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.
- d) Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), PDF, JPEG, GIF nebo PNG. Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF/A formátu. V systému E-ZAK není omezena max. velikost přílohy, zadavatele ovšem doporučuje, aby přílohy nepřesáhly maximální velikosti 100 MB na jeden soubor. Větší přílohy mohou být rozděleny do samostatných souborů pomocí ZIP algoritmu. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si ověřili kompatibilitu svého zařízení s požadavky na hardware a software pomocí testovací komponenty dostupné na internetové adrese <https://zakazky.arlinnovation.cz>. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).
- e) Ve smyslu ust. § 211 odst. 3 zákona budou veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení odesílány zadavatelem prostřednictvím účtů zadavatele a dodavatele v E-ZAK, příp. prostřednictvím jejich datových schránek. Ve smyslu ustanovení § 211 odst. 6 zákona je při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky doručení dokumentu dodáním do datové schránky adresáta. Při doručování prostřednictvím E-ZAK je dokument doručení okamžikem jeho doručení do dispozice adresáta v tomto elektronickém nástroji.

8 Podmínky pro otevírání elektronických nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.



9 Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

9.1 Druh veřejné zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

9.2 Název veřejné zakázky

Zateplení bytového domu ul. Květná, Bruntál

9.3 Místo plnění veřejné zakázky

ul. Květná 1824/23 a 1825/25, parc. č. 309 a 311, k.ú. Bruntál - město

9.4 Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 zákona.

9.5 Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení prací (předání staveniště)

**do 5 – ti dní od nabytí účinnosti
smlouvy o dílo (předpoklad 04/2020)**

Lhůta pro dokončení díla:

150 kalendářních dní

Lhůta pro dokončení díla se počítá ode dne protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.

Pozn. Termín zahájení prací (předání staveniště) nemusí být ze strany zadavatele dodržen, např. z důvodu prodloužením předpokládané doby trvání zadávacího řízení. Jedná se pouze o předpokládaný termín zahájení prací.

9.6 Klasifikace veřejné zakázky

Stavební práce

45000000 – 7

Tepelné izolace

45321000 – 3

9.7 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem projektu jsou stavební práce vedoucí k snížení energetické náročnosti BD, ul. Květná 1824/23 a 1825/25, 792 01 Bruntál parc.č. 309 a 311, k.ú. Bruntál - město.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky, rozsah stavebních prací, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PD a ve soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazem výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické podobě.

Zadavatel výslovně uvádí, že připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v PD, pokud PD obsahuje označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců. Dodavatel však není oprávněn navrhnout taková řešení, která by byla variančním řešením k řešení navrženému v PD.



10 Vyhrazené změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

10.1 Změny ceny v důsledku změny DPH

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změny ceny díla předmětu plnění uvedeného ve smlouvě. Cena díla může být provedena v následujících případech:

- a) Změna ceny v důsledku změny DPH; k ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- b) Změna množství prací každé původní měřitelné položky s jednotkovou cenou (např. m, m², m³, t, kg, apod.) v Rozpočtu, mimo technologických zařízení jako např. větrací jednotky, zařizovací předměty apod. Toto ustanovení se nevztahuje na změny množství prací způsobených zjevnou chybou v projektové dokumentaci.

10.2 Technické změny předmětu plnění

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje technické změny předmětu plnění uvedeného ve smlouvě. Technické změny mohou být provedeny v následujících případech:

- c) Změny rozměrů výplní stavebních otvorů; opravy rozměrů výplní stavebních otvorů stavby (dveře) a dalších výrobků, u kterých zhotovitel vyhotovuje výrobní dokumentaci oproti rozměrům uvedeným v PD či Rozpočtu v toleranci $\pm 5 \%$ původního rozměru v návaznosti na skutečné rozměry příslušných stavebních konstrukcí.

10.3 Změny lhůty plnění

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změnu lhůty plnění uvedené ve smlouvě. Lhůta plnění může být změněna v následujících případech:

- a) Z důvodů provedení i jiných dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění nebo v případě vyloučení realizace některých dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění (změna předmětu plnění odůvodněná podle § 222 zákona), a to vždy o dobu, která je nezbytná a odůvodněna provedením změny předmětu plnění.

11 Průběh zadávacího řízení

11.1 Posuzování a hodnocení nabídek

Průběh zadávacího řízení je stanoven v § 39 zákona. Zadavatel postupuje v zadávacím řízení podle pravidel stanovených zákonem a je přitom povinen dodržet stanovené zadávací podmínky. Pokud pravidla pro průběh zadávacího řízení tento zákon nestanoví, určí je zadavatel v souladu se zásadami § 6 zákona.

V průběhu zadávacího řízení zadavatel vybírá z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě

- a) posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
- b) hodnocení nabídek

Zadavatel podle ustanovení § 39 odst. 4 zákona může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Posouzení splnění podmínek účasti provede zadavatel na základě údajů, dokladů, vzorků poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů,



vzorků a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek.

11.2 Předložení dokladů

Podle ustanovení § 45 odst. 1 zákona pokud zákon nebo zadavatel v zadávací dokumentaci požaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopii dokladu, nestanoví-li zákon jinak.

Podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Podle ustanovení § 45 odst. 3 zákona pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka, kde úředně ověřený překlad je překladem realizovaným osobou tlumočnicka zapsanou v seznamu tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Podle ustanovení § 45 odst. 4 zákona povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

11.3 Předložení překladu dokladů do českého jazyka

Předkládá-li dodavatel v doklady v jiném než požadovaném jazyce, je povinen připojit k dokladu překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka, kde úředně ověřený překlad je překladem realizovaným osobou tlumočnicka zapsanou v seznamu tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících. Povinnost předkládat úředně ověřený překlad se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce.

11.4 Objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků, modelů

Podle ustanovení § 46 odst. 1 zákona může zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Podle ustanovení § 46 odst. 2 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle § 46 odst. 1 zákona o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Podle ustanovení § 46 odst. 3 zákona se za objasnění nabídky považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.



11.5 Posuzování nabídkové ceny - mimořádně nízká nabídková cena

Účastník zadávacího řízení podle ustanovení § 113 odst. 5 zákona musí v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny potvrdit skutečnosti podle § 113 odst. 4 zákona. Mimořádně nízkou nabídkovou cenu může účastník zadávacího řízení dále odůvodnit zejména prostřednictvím

- a) ekonomických aspektů výrobního procesu, poskytovaných služeb nebo konstrukčních metod,
- b) použitých technických řešení nebo výjimečně příznivých podmínek, které má účastník zadávacího řízení k dispozici pro plnění veřejné zakázky, nebo
- c) originality stavebních prací, dodávek nebo služeb.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 113 odst. 6 zákona posoudí objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí, pokud z objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny vyplývá, že

- a) nabídková cena je mimořádně nízká nabídková cena z důvodu porušování povinností uvedených v § 113 odst. 4 písm. a) zákona,
- b) nabídková cena je mimořádně nízká z důvodu veřejné podpory a účastník zadávacího řízení není schopen na výzvu zadavatele prokázat, že veřejná podpora byla poskytnuta v souladu s předpisy Evropské unie; jestliže je účastník zadávacího řízení vyloučen z tohoto důvodu, informuje zadavatel o této skutečnosti Evropskou komisí, nebo
- c) neobsahuje potvrzení skutečností podle § 113 odst. 4 zákona.

11.6 Vyloučení účastníka zadávacího řízení

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona, pokud údaje, doklady, vzorky předložené účastníkem zadávacího řízení

- a) nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 zákona, nebo
- c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48 odst. 3 zákona, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty (je-li jistota zadavatel požadována).

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48 odst. 4 zákona, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna, a dále v případech uvedených v § 48 odst. 5 až 7 zákona.

Zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 7 zákona může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona zveřejní na svém profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení s odůvodněním.

11.7 Vyloučení vybraného dodavatele

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 48 odst. 8 zákona, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle § 48 odst. 2 zákona nebo může prokázat naplnění důvodů podle § 48 odst. 5 písm. a)



až c) zákona.

Zadavatel u vybraného dodavatele ověří podle § 48 odst. 9 zákona naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona v obchodním rejstříku, a pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

11.8 Opatření k nápravě

Zadavatel kdykoliv v průběhu zadávacího řízení učiní nezbytné a přiměřené opatření k nápravě, pokud zjistí, že postupoval v rozporu s tímto zákonem. Opatřením k nápravě se rozumí úkony zadavatele, které napravují předchozí postup, který je v rozporu se zákonem. Další podrobnosti k opatření k nápravě jsou uvedeny v § 49 zákona.

11.9 Oznámení o výběru

Oznámení o výběru dle § 50 zákona zadavatel v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona zveřejní na svém profilu zadavatele, ve kterém uvede identifikační údaje vybraného dodavatele a odůvodnění výběru. Oznámení o výběru se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení dnem jeho zveřejnění na profilu zadavatele.

11.10 Ukončení zadávacího řízení

Zadávací řízení je ukončeno podle § 51 odst. 1 zákona uzavřením smlouvy. V případě zrušení zadávacího řízení je zadávací řízení ukončeno v okamžiku podle § 51 odst. 2 zákona.

12 Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. b) zákona zadavatel v zadávací dokumentaci musí požadovat předložení údajů, dokumentů, vzorků, které potřebuje ke splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci vede k vyloučení účastníka zadávacího řízení podle § 48 odst. 2 zákona písm. a) zákona pro nesplnění zadávacích podmínek.

12.1 Podmínky společné účasti dodavatelů

Nabídku může podat více dodavatelů společně (§ 5 zákona). Zadavatel podle ustanovení § 37 odst. 4 zákona nesmí požadovat určitou formu spolupráce dodavatelů nabízejících plnění veřejné zakázky společně.

Zadavatel ovšem požaduje v souladu s § 103 odst. 1, písm. f) zákona, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně, k naplnění této podmínky dodavatelé, předloží písemný závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou a uzavřenou smlouvou na veřejnou zakázku vázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky.

12.2 Podmínky kvalifikace dodavatelů

Podrobné požadavky na kvalifikaci dodavatelů a způsoby prokázání kvalifikace jsou uvedeny v Kvalifikační dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.

12.3 Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky

Technické podmínky zadávané veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace, a která rozsahem odpovídá § 92 odstavec 1 písm. a) a b) zákona.



02 – Zadávací podmínky

Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky jsou stanoveny v PD a v Rozpočtu. PD je zpracována ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS), která byla pro potřeby zadávací dokumentace upravena do podoby, v níž jsou prvky, materiály a výrobky specifikovány obecně pomocí technických parametrů. Dodavatel při zpracování nabídky musí a při oceňování konkrétních výrobků vycházet z konkrétních prvků, výrobků a materiálů, které vyhovují technickým parametrům stanoveným v PD. Přitom musí respektovat dispoziční a prostorové uspořádání a použít takové výrobky, které budou v daném prostoru realizovatelné s ohledem na požadovanou technickou úroveň, materiálové a estetické řešení a kvalitu provedení. Pokud je v PD uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může uchazeč při zpracování nabídky použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoli jiného výrobce, pokud dodrží požadované technické a kvalitativní parametry.

Zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v PD, pokud PD obsahuje označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců. Dodavatel však není oprávněn navrhnout taková řešení, která by byla variantním řešením k řešení navrženému v PD.

Zadavatel výslovně uvádí, že připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v PD a to i v případě, že PD obsahuje označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců. Uchazeč je při zpracování nabídky oprávněn použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek, pokud dodrží požadované technické a kvalitativní parametry. Dodavatel však není oprávněn navrhnout taková řešení, která by byla variantním řešením k řešení navrženému v PD

Rozpočet je zpracován podle ceníků stavebních prací. U jednotlivých položek Rozpočtu jsou uvedena číselná označení položek ceníku, a to proto, že jsou jimi určeny druhy a kvalita stavebních prací s odkazem na úvodní části ceníku, ve kterých je popsán způsob měření, obsah cen a podstatné dodací a kvalitativní podmínky, které jsou nutné pro jednoznačné vymezení druhu a kvality stavební práce. Pokud je pod konkrétní položkou v daném ceníku v popisu položky uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může uchazeč při zpracování nabídky použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoli jiného výrobce, pokud dodrží požadované technické a kvalitativní parametry. Jestliže označení položky výkazu výměr neodpovídá žádné položce z ceníku, jedná se o položku vlastní. Popis vlastních položek je uveden v projektové dokumentaci nebo přímo u každé z položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s položkovým výkazem výměr.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formulář „02.04 – Formulář „Prokázání splnění technických parametrů nabízeného řešení“, ve kterém je uveden soupis výrobků, jejich vlastnosti zadavatele požaduje prokázat, vč. uvedení způsobu jejich prokázání, sloupce „Popis“ a „Způsob prokázání“. Všichni dodavatelé předložený formulář vyplní dle pokynů, které jsou v něm uvedeny a takto vyplnění formuláře předloží jako součást své nabídky. Za formulářem pak budou přiloženy všechny požadované doklady, a to v prostých kopiích.

12.4 Podmínky pro zpracování a předložení nabídkové ceny

Podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena včetně všech cenových údajů je uveden v příloze 02.05 – Podmínky pro zpracování nabídkové ceny zadávacích podmínek.

12.5 Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy obligatorního charakteru, který je pro dodavatele závazný. Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace. Účastník zadávacího řízení pro potřeby zpracování nabídky vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, a takto doplněnou smlouvu předloží jako součást nabídky zadavateli.



02 – Zadávací podmínky

Účastník zadávacího řízení není oprávněn text smlouvy měnit.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku.

Obchodní podmínky předpokládají, že nabídka účastníka zadávacího řízení předložená v zadávacím řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky (všechny její dokumenty) jsou přílohou Smlouvy, která se ke Smlouvě fyzicky nedokládá. Nabídka a zadávací dokumentace je závazná pro obě smluvní strany a v případě sporů při realizaci díla budou rozhodné i skutečnosti v těchto dokumentech uvedené.

Závazné platební podmínky jsou uvedeny ve Smlouvě. Dodavatel je povinen stanovené platební podmínky respektovat.

Závazné záruční podmínky jsou uvedeny ve Smlouvě. Dodavatel je povinen stanovené záruční podmínky respektovat.

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny ve Smlouvě. Dodavatel je povinen stanovené sankční podmínky respektovat.

12.6 Podmínky pro využití poddodavatelů

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacích řízení určil v nabídce části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a uvedl identifikační údaje těchto poddodavatelů, pokud jsou mu k datu podání nabídky známi. Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce formou vyplněného formuláře „Poddodavatelé účastníka zadávacího řízení“ přehled všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky v objemu přesahujícím 5% nabídkové ceny a všechny poddodavatele, kterými prokazuje část své kvalifikace v souladu s § 83 zákona. V přehledu poddodavatelů účastník zadávacího řízení uvede:

- a) identifikační údaje poddodavatele, pokud je poddodavatel znám
- b) popis části VZ, která bude daným poddodavatelem zajišťována
- c) % objem poddodávky zajišťované daným poddodavatelem

Přehled poddodavatelů bude mít podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku. V případě, že bude uchazeč realizovat zakázku pouze vlastními kapacitami, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby zadavatelem dále určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem (bez poddodavatelů):

- a) prostřednictvím poddodavatele není dodavatel oprávněn realizovat montáž (provádění) kontaktního zateplovacího systému

Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce k zakazu poddodávek čestné prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel zpracoval a jako podmínku pro uzavření Smlouvy v souladu s § 104 zákona doložil aktualizovaný přehled poddodavatelů.



12.7 Zvláštní podmínky pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel zpracoval a jako podmínku pro uzavření Smlouvy v souladu s § 104 zákona doložil podrobný časový a finanční harmonogram výstavby s uvedením uzlových bodů realizace. Uzlovými body se rozumí zejména dílčí termíny uvedené v textu smlouvy, případně další významné dílčí termíny podle uvážení účastníka zadávacího řízení. Vybraný dodavatel jako budoucí zhotovitel je povinen harmonogram v průběhu realizace průběžně aktualizovat podle postupu realizace.

Vybraný dodavatel je povinen mít uzavřenou po celou dobu provádění díla pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně montážních škod způsobených pracovníky dodavatele, a to minimálně ve výši odpovídající sjednané ceně stavby. Dodavatel v nabídce do návrhu Smlouvy doplní číslo pojištění, název společnosti, se kterou je uzavřená smlouva a sjednanou výši pojistky, v případě že má dodavatel uzavřenou odpovídající pojistnou smlouvu před podáním nabídek. Pokud dodavatel odpovídající smlouvu nemá v době podání nabídek, nebude v návrhu smlouvy tento odstavec vyplňovat. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil jako podmínku pro uzavření Smlouvy v souladu s § 104 zákona platnou pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát.

Vybraný dodavatel poskytne zadavateli bankovní záruku za řádné plnění smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla ve výši 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH. Bankovní záruka (originál) bude zadavateli doložena v souladu se Smlouvou. Dále účastník výběrového řízení ve své nabídce předloží alespoň příslib bankovního ústavu (může být poskytnut i formou dopisu, sdělení nebo oznámení bankovního ústavu) o poskytnutí této záruky. Pro stanovení výše příslibu slouží nabídková cena z písemné nabídky dodavatele, dodavatel je také oprávněn pro stanovení výše příslibu použít předpokládanou cenu veřejné zakázky

12.8 Podmínky pro obsah, formu a způsob podání nabídek

Nabídka bude zpracována v **elektronické** podobě v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně překladem dle odst. 11.2 a 11.3 těchto Zadávacích podmínek.

Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, jejichž formální řazení zadavatel doporučuje takto:

- a) Doklad o poskytnutí jistoty
- b) Vyplněný formulář „Krycí list nabídky“
- c) Vyplněný formulář „Krycí list hodnotících kritérií“
- d) Obsah nabídky
- e) Návrh Smlouvy - pokud vzor návrhu Smlouvy definuje i jiné přílohy smlouvy, než jsou uvedené v tomto bodě zadávacích podmínek, pak účastník zadávacího řízení ve své nabídce tyto neuvedené přílohy nemusí předkládat (přiloží je až vybraný dodavatel před podpisem smlouvy).
- f) Obchodní podmínky ke smlouvě o dílo ze dne 16. 4. 2018
- g) Výpočet nabídkové ceny (Rozpočet)
- h) Doklady o splnění kvalifikace v souladu s Kvalifikační dokumentací
- i) Doklady o splnění technických podmínek zadavatele uvedených v Zadávacích podmínkách
- j) Doklady o splnění zvláštních podmínek zadavatele uvedených v Zadávacích podmínkách
- k) Doklady o splnění podmínek pro využití poddodavatelů.

Případné jiné než požadované údaje a doklady nejsou žádoucí, nejsou však porušením zadávacích podmínek, povinné údaje a doklady však musí být doloženy vždy. Pro přehlednost nabídky není vhodné, aby dodavatel dokládal nepožadované skutečnosti a písemnosti. Rovněž není vhodné, aby dodavatel v nabídce dokládal duplicitní doklady (např. v případě prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu



02 – Zadávací podmínky

kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů dokládal živnostenské listy a ostatní listiny, jejíž obsah je již zahrnut v příslušném výpisu).

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel. Výčet dokumentů obsažený v tomto bodě zadávacích podmínek slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

12.9 Jistota

Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení složil peněžní jistotu ve výši: **150.000,- Kč**.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení jednou z uvedených forem podle § 41 odst. 3 zákona. Pro složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota) tak, aby peněžní částka byla připsána na účet zadavatele nejpozději okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek, zadavatel poskytuje tyto informace:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| a) účet pro složení peněžní jistoty: | 6015-525771/0100 |
| b) variabilní symbol platby: | 830220 |
| c) specifický symbol platby: | IČ účastníka ZŘ |
| d) zpráva pro příjemce: | Název veřejné zakázky |

Poskytnutí jistoty prokáže účastník zadávacího řízení v nabídce podle § 41 odst. 4 zákona

Zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 3 zákona vyloučí účastníka zadávacího řízení, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel má nárok na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem v souladu s ustanovení § 41 odst. 8 zákona.

12.10 Varianty

Varianty nabídky nejsou možné.

13 Hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s ustanovením § 114 zákona provede hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti.

13.1 Kritéria pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu § 114 zákona dle ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek v souladu § 114, odst. 2 zákona podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

13.2 Výběr dodavatele

Zadavatel je povinen podle ustanovení § 122 odst. 1 zákona vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 zákona zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.



13.3 Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných k hodnocení nabídek

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. a) zákona zadavatel v zadávací dokumentaci musí požadovat předložení údajů, dokumentů, vzorků, které potřebuje hodnocení nabídek. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci vede k vyloučení účastníka zadávacího řízení podle § 48 odst. 2 zákona písm. a) zákona pro nesplnění zadávacích podmínek.

Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky:

- a) Vyplněná tabulka „Krycí list hodnot hodnotících kritérií“;
- b) Oceněný výkaz výměr z PD zpracovaný podle podmínek uvedených v těchto Zadávacích podmínkách;
- c) Cena uvedená ve Smlouvě;

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí cena stanovená za celý předmět plnění veřejné zakázky podle odst. 4 Zadávacích podmínek.

13.4 Písemná zpráva o hodnocení nabídek

Zadavatel podle ustanovení § 119 odst. 2 zákona pořídí písemnou zprávu o hodnocení nabídek, ve které uvede:

- a) identifikaci zadávacího řízení,
- b) fyzické osoby, které se na hodnocení podílely; za tyto osoby se považují zejména osoby, které provedly hodnocení nabídek včetně členů komise, pokud ji zadavatel k hodnocení sestavil, nebo přizvaných odborníků, pokud byly jejich závěry zohledněny při hodnocení,
- c) seznam hodnocených nabídek a
- d) popis hodnocení, ze kterého budou zřejmé
 - i. hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení,
 - ii. popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení,
 - iii. popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení a
 - iv. výsledek hodnocení nabídek

14 Podmínky stanovené zadavatelem pro uzavření smlouvy

Zadavatel podle ustanovení § 104 písm. e) zákona požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy předložení:

- a) harmonogram výstavby,
- b) platná pojistná smlouva nebo pojistní certifikát,
- c) aktualizovaný přehled poddodavatelů.

15 Ukončení zadávacího řízení:

15.1 Předložení dokladů vybraným dodavatelem

Zadavatel podle ustanovení § 122 odst. 3 zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci,
- b) dokladů a informací uvedených v čl. 14. těchto Zadávacích podmínek.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle



02 – Zadávací podmínky

zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předcházejícího odstavce, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - i. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - ii. seznam akcionářů,
 - iii. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - iv. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel podle ustanovení § 122 odst. 7 zákona vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil výše uvedené doklady.

15.2 Oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona zveřejní na svém profilu zadavatele oznámení o výběru. V souladu s § 50 zákona v tomto oznámení zadavatel uvede:

- a) identifikační údaje vybraného dodavatele,
- b) odůvodnění výběru.

15.3 Uzavření smlouvy na veřejnou zakázku

Při uzavření smlouvy na veřejnou zakázku postupuje zadavatel podle ustanovení § 124 zákona. Po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost uzavřít smlouvu podle § 124 odst. 1 zákona, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, zjistí-li na základě dokladů předložených vybraným dodavatelem podle § 122 odst. 3 písm. c) zákona, že byl ve střetu zájmů podle § 44 odst. 2 a 3 zákona.

Smlouvu je zadavatel povinen uzavřít v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

15.4 Oznámení výsledku zadávacího řízení

Zadavatel odešle oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 zákona do 30 dnů od uzavření smlouvy.

16 Jiná sdělení zadavatele

Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení, pokud zákon nestanoví jinak a nabídky nevrací. Zadavatel má právo zadávací řízení zrušit z důvodů uvedených v § 127 zákona.

16.1 Uvedení zdroje financování

Operační program: Integrovaný regionální operační program,



02 – Zadávací podmínky

Prioritní osa:	PO 2: Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů
Investiční priorita:	IP 4c: Podpora energetické účinnosti, inteligentních systémů hospodaření s energií a využívání energie z obnovitelných zdrojů ve veřejných infrastrukturách, mimo jiné ve veřejných budovách, a v oblasti bydlení
Specifický cíl:	SC 2.5: Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení
Název projektu:	Zateplení bytového domu ul. Květná, Bruntál
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0014906

17 Ochrana osobních údajů

Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27. 4. 2016 ochrany fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů - zkratka GDPR). V ČR obecné nařízení o ochraně osobních údajů nahradí zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, jehož příslušná novela však k 25. 5. 2018 není vydána.

GDPR ve vztahu k zákonu č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

GDPR neposkytuje ochranu osobních údajů právnických osob, včetně jejich názvu, právní formy a kontaktních údajů, to však nelze vztahovat na kontaktní údaje konkrétních fyzických osob (např. zaměstnanců). V souvislosti se zadáváním veřejné zakázky bude u zadavatele docházet ke zpracování osobních údajů spadajících do věcné působnosti GDPR. Aby zadavatel nabyl oprávnění ke zpracování osobních údajů, musí být zadavatelem splněna alespoň jedna z podmínek uvedených v čl. 6 odst. 1 písm. a) až f) GDPR. Právní důvod pro zpracování osobních údajů při zadávání veřejných zakázek je zadavateli dán v čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR - zpracování osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce (zadavatele) vztahuje.

Pro řádné zadání veřejné zakázky musí zadavatel osobní údaje zpracovávat, neboť to zákon zadavateli výslovně ukládá (např. výpis z evidence rejstříku trestů) nebo umožňuje (např. oprávnění o vzdělání a kvalifikaci realizačního týmu), případně mohou být zadavatelem zpracovány také osobní údaje, jejichž zpracování zákon výslovně neukládá nebo neumožňuje, ale jejichž zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti zadavatele, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky (např. osobní údaje členů komise). Zpracování osobních údajů podle čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR však není neomezené a zadavatel musí respektovat rozsah, způsob a účel zpracování osobních údajů, které vyplývají ze zákona a jsou nezbytné pro splnění právní povinnosti zadavatele, tj. zadavatel nesmí osobní údaje zpracovávat jiným způsobem či pro jiný účel, než je stanoven v zákoně.

Souhlas subjektu (čl. 6 odst. 1 GDPR), který poskytuje osobní údaje není nutný, pokud existuje jiný důvod podle čl. 6 odst. 1 GDPR - v případě zadání veřejné zakázky je tedy zadavatel oprávněn zpracovávat osobní údaje přímo ze zákona.

Právo na výmaz osobních údajů (právo být zapomenut) je dáno čl. 17 GDPR. V případě veřejné zakázky je však toto právo nutné vztáhnout k archivační povinnosti zadavatele, která je ze zákona 10 let. Archivační povinnost se vztahuje ze zákona také na osobní údaje, které byly při zadání veřejné zakázky zadavatelem zpracovávány, neboť pouze tak je možné dosáhnout účelu archivace, tj. možnosti kontroly postupu zadavatele v zadávacím řízení po zadání veřejné zakázky. Pro účely archivace tedy platí čl. 17 odst. 3 písm. d) GDPR, který umožňuje zadavateli zpracovávat osobní údaje pro účely archivace po zákonem stanovenou dobu v trvání 10 let, přestože došlo k naplnění některého z důvodů pro jejich výmaz uvedených v čl. 17 GDPR. Vedle toho lze aplikovat také čl. 17 odst. 3 písm. b) GDPR, podle něhož je



02 – Zadávací podmínky

možné osobní údaje zpracovávat, je-li to nezbytné pro plnění právní povinnosti (např. povinnosti plynoucí z § 216 zákona). Zadavatel není z pohledu GDPR povinen a z pohledu zákona ani oprávněn osobní údaje na žádost subjektu údajů z dokumentace o zadávacím řízení odstraňovat, neboť má podle § 216 zákona povinnost předmětnou dokumentaci archivovat po dobu 10 let.

Pozn.: výše uvedené údaje byl převzaty z článku „Dopady GDPR na proces zadávání veřejných zakázek“, Mgr. Markéta Adámková, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, časopis Veřejné zakázky v praxi, květen 2018).

V Bruntále dne: 15. 12. 2020

.....
Ing. Petr Rys, MBA, starosta města